



Горячая линия по вопросу нарушения масочного режима в объектах торговли г. Твери +7 (906) 549-69-69 (по будням с 09.00 до 18.00)

Организатор торгов – конкурсный управляющий ЗАО «Осташковский кожевенный завод» (172735, Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60; ОГРН 1026901808449, ИНН 6913008385, РНПФР 078009005566; далее - Должник) Елисеев Сергей Викторович (ИНН 690300863139; СНИЛС 075-265-185-76; адрес для корреспонденции: 170100, Тверь-100, а/я 38, тел. 8(4822)777-594, e-mail: tver-lexs@yandex.ru), член СРО Ассоциация «МСОПАУ» - Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5; ОГРН 1027701024878; ИНН 7701321710), действующий на основании Определения Арбитражного суда Тверской области от 29.11.2018 по делу № А66-4283/2014, сообщает о результатах повторных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ЗАО «Осташковский кожевенный завод», проведенных на электронной торговой площадке Межрегиональная электронная торговая система (ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>)): в связи с тем, что на участие в торгах не было подано ни одной заявки, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися - на основании решения № 64313-ОАОФ/1 от 14.05.2021 о признании несостоявшимися торгов с открытой формой представления предложений о цене в форме открытого аукциона по продаже имущества ЗАО «ОКЗ».

Организатор торгов – конкурсный управляющий ЗАО «Осташковский кожевенный завод» (172735, Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60; ОГРН 1026901808449, ИНН 6913008385, РНПФР 078009005566; далее - Должник) Елисеев Сергей Викторович (ИНН 690300863139; СНИЛС 075-265-185-76; адрес для корреспонденции: 170100, Тверь-100, а/я 38, тел. 8(4822)777-594, e-mail: tver-lexs@yandex.ru), член СРО Ассоциация «МСОПАУ» - Ассоциация «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5; ОГРН 1027701024878; ИНН 7701321710), действующий на основании Определения Арбитражного суда Тверской области от 29.11.2018 по делу № А66-4283/2014, объявляет о проведении открытых электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника.

На торги в форме публичного предложения выставляется следующее имущество должника:

ЛОТ № 1 – начальная цена 25 026 300 руб. (НДС не выделяется): - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов, общей площадью 35 416 кв.м., кадастровый номер 69:45:0080120:41, адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-е. - Контора, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1326,4 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-338, Инвентарный номер: 25-44, Условный номер: 69:45:080120:0001:1-338:1000/А,А1,А2,А3; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60, кадастровый номер 69:45:0080126:128. - Здание механического цеха, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1701 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-362, Инвентарный номер: 25-34, Условный номер: 69:45:080120:0001:25/34/45:1000/А, адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60, кадастровый номер 69:45:0080126:119. - Нежилое помещение (помещение ширпотреба), назначение: нежилое, этаж № 2, общая площадь 592 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-2248, Условный номер: 69:45:0080120:0041:1-2248:1000-1/А1; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-е, кадастровый номер 69:45:0080120:1925. - Здание ОКС, ОГМ, лаборатория, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 405,2 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-420, Условный номер: 69:45:0080120:0041:1-420:1000/А; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-Е, кадастровый номер 69:45:0080120:1910. - Здание водоснабжения - скважина артезианская, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 6,5 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 25-21, Условный номер: 69:45:0080120:0041:1-415:1000/А; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-Е, кадастровый номер 69:45:0080120:1911. - Здание водоснабжения - скважина артезианская, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 6,5 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 25\17, Условный номер: 69:45:0080120:0041:1-411:1000/А; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-Е, кадастровый номер 69:45:0080120:1912. - Земельный участок, общей площадью 36523 кв.м., кадастровый номер 69:45:0080120:42, адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60-ж. - Здание склада кислот, назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 47,8 кв.м., ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 25-23, Условный номер: 69:45:080120:0001:25\23\45:1000\А, адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д.60ж, кадастровый номер 69:45:0080120:1908. - Сооружения ЛОС: внутриплощадная канализация с хромосодержащими стоками, назначение: нежилое, протяженность 130м, ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-0277, Условный номер: 69:45:0080120:0042:1-0277:1/Кн; адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60-Ж, кадастровый номер 69:45:0080120:1939. - Сооружения ЛОС: наружные сети производственной канализации, назначение: нежилое, протяженность 140м, ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-0280, Кадастровый номер: 69:45:080120:0042:1-0080:1/КН, Условный номер: 69:45:080120:0042:1-0280:1/Кн; адрес объекта: Тверская область р-н Осташковский, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60-Ж, кадастровый номер 69:45:0080120:1929. - Сооружения ЛОС: внутриплощадная канализация с зольными стоками, назначение: нежилое, протяженность 164м, ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-0279, Кадастровый номер: 69:45:0080120:0042:1-0279:1/Кн, Условный номер: 69:45:0080120:0042:1-0279:1/Кн; адрес объекта: Тверская об-

ласть, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60-Ж, кадастровый номер 69:45:0080120:1931. - Сооружения ЛОС: Канализационная сеть, назначение: нежилое, протяженность 89м, ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер: 1-0278, Условный номер: 69:45:0080120:0042:1-0278:1/Кн, адрес объекта: Тверская область, г. Осташков, ул. Рабочая, д. 60 Ж, кадастровый номер 69:45:0080120:1936.

К участию в торгах допускаются лица (заявители), своевременно подавшие заявку, представившие полный комплект надлежащим образом оформленных, подписанных электронной цифровой подписью документов и внесшие задаток в установленном порядке. Заявка должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», главы IV Приказа Минэкономразвития от 23.07.2015 № 495 и оформляться в форме электронного документа.

Прием заявок на участие в торгах начинается со дня, указанного в сообщении о проведении торгов на сайте ЭТП по адресу: <http://m-ets.ru>. Заявки принимаются в течение периодов снижения начальной цены продажи имущества. После окончания периода торгов, на котором был определен победитель торгов по продаже имущества (отдельному лоту), прием заявок прекращается, торги завершаются.

Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения действует 4 (четыре) календарных дня, начиная со дня указанного в сообщении о проведении торгов на сайте ЭТП, далее начальная цена продажи имущества последовательно снижается по истечении каждых 4 (четырёх) календарных дней действия соответствующей цены (период действия цены). Начало периода действия цены (для представления заявок): 12:00 соответствующего дня начала периода. Окончания периода действия цены (для представления заявок): 12:00 соответствующего дня окончания периода.

Величина снижения начальной цены (шаг снижения) – 10 % от начальной цены реализации имущества на торгах. Последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг снижения» осуществляется до минимальной цены предложения (цены отсеечения), которая составляет 10% от начальной цены.

Размер задатка за участие в торгах посредством публичного предложения устанавливается в размере 20 % от начальной цены вне зависимости от ценового периода. В назначении платежа указывается, что это задаток, номер лота. Задаток признается внесённым в установленный срок (в текущем периоде), если денежные средства в полном объеме поступили на счет, указанный в сообщении о торгах, не позднее времени окончания текущего периода снижения начальной цены (для представления заявок). В случае не поступления всей суммы задатка в срок обязательство лица по внесению задатка считается невыполненным, к участию в торгах оно не допускается.

Право приобретения принадлежит участнику, оплатившему задаток и представившему в установленный срок (период) заявку, содержащую предложение о цене имущества не ниже начальной цены, установленной для определенного периода, при отсутствии предложений других участников. В случае если несколько участников представили в установленный срок (период) заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, право приобретения принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили в установленный срок (период) заявки с равными предложениями о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода, право приобретения принадлежит участнику, первому представившему заявку в срок (ст.139 п.4, абз. 5,6,7 127-ФЗ). Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ЗАО «Осташковский кожевенный завод», р/с 40702810900760002387, ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», БИК 044525659, к/с 30101810745250000659, ИНН/КПП 7734202860/770801001.

Ознакомиться с проектом договора о задатке и договором купли-продажи можно по адресу оператора электронной площадки.

Решение об определении победителя принимается после поступления заявок, которые рассматриваются организатором торгов по окончании периода снижения, на котором они поступили. В случае отсутствия или отклонения заявок торги переходят к следующему периоду снижения до достижения периода цены отсеечения, при отсутствии заявок на всех периодах снижения торги признаются несостоявшимися.

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесённый задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Оплата по договору должна быть произведена покупателем не позднее 30 дней со дня заключения договора единовременным платежом. Имущество передается покупателю только после полной оплаты.

Реквизиты для оплаты имущества: Получатель: ЗАО «Осташковский кожевенный завод», р/с 40702810600760002386, ПАО «МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК», БИК 044525659, к/с 30101810745250000659, ИНН/КПП 7734202860/770801001.

Дополнительную информацию о предмете и порядке проведения торгов, сроках и порядке внесения задатка, порядке оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению можно получить на электронной площадке ООО «МЭТС» (<http://m-ets.ru>). Дополнительная подробная информация, порядок ознакомления с документацией, имуществом в рабочие дни с 10.00 до 13.00 по адресу: гор. Тверь, ул. Советская, д. 45, оф. 5., предварительная запись по тел: (4822) 777-594 или по адресу e-mail: tver-lexs@yandex.ru.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 552**

25.05.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 29.12.2015 № 2489 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отдельных документов стратегического планирования города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях реализации решения Тверской городской Думы 19.12.2019 № 267 «О Стратегии социально-экономического развития города Твери до 2035 года»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 553**

25.05.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в порядок размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. В подпункте 3.2.2 раздела 3 Порядка слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери».

1.2. В приложении 1 к Порядку:

1) в пункте 3.1 раздела 3:

а) слова «предусмотренные абзацем вторым раздела 2» заменить словами «предусмотренные подпунктом 2.1.1 раздела 2»;

б) слова «предусмотренные абзацем третьим раздела 2» заменить словами «предусмотренные подпунктом 2.1.2 раздела 2»;

2) в приложении 1 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери».

1.3. В приложении 3 к Порядку:

1) в разделе 2:

а) в подпункте 2.1.2 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери»;

б) в подпункте 2.4.3 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери»;

в) в подпункте 2.4.7 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери»;

г) дополнить подпунктом 2.4.16 следующего содержания:

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 558**

25.05.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 16.12.2013 № 1541

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением Администрации города Твери от 16.12.2013 № 1541 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1.1. В разделе 2 Административного регламента:

1.1.1. Пункт 2.6.3 дополнить новым абзацем седьмым следующего содержания:

«В случае, если Комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее – сводный перечень объектов (жилых помещений)), предоставление документов, предусмотренных настоящим пунктом, не требуется.»

1.1.2. Подраздел 2.14 дополнить пунктом 2.14.4 следующего содержания:

«2.14.4. Положения настоящего Административного регламента в части предоставления муниципальной услуги в электронной форме применяются с момента обеспечения технической возможности предоставления муниципальной услуги с использованием информационно-телекоммуникационных технологий, в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».»

1.2. В разделе 3 Административного регламента:

1.2.1. Пункт 3.4.3 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
25.05.2021 года № 558

«Приложение 5
к административному регламенту
по предоставлению муниципальной услуги
«Признание жилого помещения
пригодным (непригодным) для проживания
и многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции»

1. Информация о местонахождении, графике работы, справочном телефоне и адресе электронной почты Администрации города Твери.

Наименование	Почтовый адрес	Контактный телефон	Адрес официального сайта, e-mail	График работы
1	2	3	4	5
Администрация города Твери	170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Советская, дом 11	(4822) 32-01-31 32-25-95	http://www.tver.ru tveradm@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00; пятница – с 9.00 до 16.45; перерыв на обед с 13.00 до 13.45; выходные дни – суббота и воскресенье

2. Информация о местонахождении, графике работы, справочном телефоне и адресе электронной почты департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери.

1	2	3	4	5
Департамент жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери	170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Московская, дом 24, корпус 1	(4822) 36-13-05 34-18-59	http://www.tver.ru depzhkh@adm.tver.ru	понедельник – четверг с 9.00 до 18.00; пятница – с 9.00 до 16.45; перерыв на обед с 13.00 до 13.45; выходные дни – суббота и воскресенье

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 559**

26.05.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 13.04.2021 № 412 «О подготовке городского хозяйства к работе в отопительный период 2021-2022 годов»

В целях уточнения состава комиссии при Администрации города Твери по контролю за ходом подготовки городского хозяйства к отопительному периоду 2021-2022 годов и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, руководствуясь Уставом города Твери,

Приложение
к постановлению Администрации города Твери
26.05.2021 года № 559

«Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации города Твери
от 13.04.2021 № 412

СОСТАВ КОМИССИИ

при Администрации города Твери по контролю за ходом подготовки городского хозяйства к отопительному периоду 2021-2022 годов и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии

Арестов Д.Н. – начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строи-

1. Внести в Порядок разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации отдельных документов стратегического планирования города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 29.12.2015 № 2489 (далее – Порядок), изменение, изложив абзац третий пункта 5.8 Порядка в следующей редакции:

«- Координационному совету по мониторингу исполнения мероприятий Стратегии социально-экономического развития города Твери.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

«2.4.16. при эксплуатации Объекта соблюдать требования закона Тверской области от 26.03.2014 № 8-ЗО «О нарушении тишины»;

2) в пункте 3.1 раздела 3:

а) абзац второй изложить в новой редакции:

«Плата по настоящему Договору рассчитывается в соответствии с аукционным предложением Стороны 2 и методикой расчета начальной (минимальной) цены договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объекта по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденной приказом департамента экономического развития администрации города Твери. Размер платы по настоящему Договору на следующий календарный год корректируется с учетом коэффициента-дефлятора, ежегодно применяемого Стороной 1 на основании данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области.»

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Плата по настоящему договору с учетом коэффициента-дефлятора вносится Стороной 2 без оформления дополнительного соглашения к настоящему Договору.»;

3) пункт 4.3 раздела 4 изложить в новой редакции:

«4.3. Сторона 2 уплачивает Стороне 1 штраф в размере 5% от размера платы по Договору или от годового размера платы за право размещения Объекта (для договоров на размещение Объектов, заключаемых на один год и более) в случаях:

4.3.1. несоблюдения требований пункта 2.4 настоящего Договора за каждый допущенный случай;

4.3.2. несоответствия места размещения Объекта месту, установленному настоящим Договором;

4.3.3. превышения размеров площади, занимаемой Объектом, площади, установленной настоящим Договором;

4.3.4. неосуществления благоустройства территории, прилегающей к Объекту в границах территории, установленной в разделе 1 настоящего Договора;

4.3.5. размещения дополнительного оборудования рядом с Объектом за каждый допущенный случай;

4.3.6. неисполнения в установленный срок требования Стороны 1, указанного в пункте 2.1.2 настоящего Договора.»;

4) в разделе 6:

а) в подпункте 6.3.2 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери»;

б) в подпункте 6.3.8 слова «департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «отделом архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери».

5) пункт 7.2 изложить в новой редакции:

«7.2. Изменения и (или) дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

«- информирует собственника жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации, о дате и времени заседания Комиссии не позднее одного дня до дня проведения заседания Комиссии по телефону или путем направления письма с уведомлением о вручении.»

1.2.2. В абзаце третьем пункта 3.4.5 слова «в течение 15 дней» заменить словами «в течение 15 календарных дней».

1.2.3. Пункт 3.4.6 изложить в следующей редакции:

«В случае обращения в Комиссию органа государственного надзора (контроля) и представления в Комиссию заключения этого органа, после рассмотрения заключения секретарь Комиссии направляет собственнику (собственникам) помещения письмо с предложением представить документы, указанные в пунктах 2.6.1, 2.6.3 настоящего Административного регламента.»

После предоставления собственником (собственниками) документов Комиссия продолжает процедуру оценки соответствия помещения требованиям, предъявляемым к жилым помещениям.»

1.2.4. Пункт 3.4.10 дополнить новым абзацем девятым следующего содержания:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании Комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав Комиссии.»

1.2.5. В абзаце десятом пункта 3.4.10 слова «в абзаце девятом» заменить словами «в абзаце десятом».

1.2.6. Пункт 3.4.13 изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок проведения настоящей административной процедуры составляет тридцать календарных дней с даты регистрации заявления или заключения органа государственного надзора (контроля), а в случае рассмотрения Комиссией сводного перечня объектов (жилых помещений) или поступившего заявления собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений) – двадцать календарных дней с даты регистрации.»

1.2.7. Пункт 3.5.5 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае обследования жилых помещений, получивших повреждения в результате чрезвычайной ситуации, максимальный срок выполнения административной процедуры – 10 календарных дней со дня получения заключения Комиссии.»

1.3. Приложение 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

3. Информация о местонахождении, графике работы, справочном телефоне и адресе электронной почты государственного автономного учреждения Тверской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - ГАУ «МФЦ»).

Наименование	Почтовый адрес	Контактный телефон	Адрес официального сайта, e-mail	График работы
1	2	3	4	5
Филиал «МФЦ» № 1 в городе Твери	170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трехсвятская, дом 6	(4822) 33-98-63	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник – пятница: 8.00 – 20.00. Без перерыва на обед. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал «МФЦ» № 2 в городе Твери	170003, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 28	(4822) 36-07-20	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник – пятница: 8.00 – 20.00. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал «МФЦ» № 3 в городе Твери	170016, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Бурашевское шоссе, дом 36	(4822) 78-71-99	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник – пятница: 8.00 – 20.00. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал «МФЦ» № 4 в городе Твери	170026, Тверская область, Российская Федерация, город Тверь, Комсомольский проспект, дом 4/4	(4822) 78-17-38	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник, вторник, четверг пятница: 8.00 – 18.00. Среда: 8.00 – 20.00 Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье
Филиал «МФЦ» № 5 в городе Твери	170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 14	(4822) 36-11-69	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник – пятница: 9.00 – 18.00. Без перерыва на обед. Выходной: суббота, воскресенье
Филиал «МФЦ» № 6 в городе Твери	170100, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Двор Пролетарки, д. 7	(4822) 78-71-88	http://www.mfc-tver.ru, tver@mfc-tver.ru	Понедельник – пятница: 8.00 – 20.00. Суббота: 9.00 – 14.00. Без перерыва на обед. Выходной: воскресенье

Начальник Департамента ЖКХ и строительства Д.Н. Арестов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 13.04.2021 № 412 «О подготовке городского хозяйства к работе в отопительный период 2021-2022 годов» (далее – Постановление) изменение, изложив состав комиссии при Администрации города Твери по контролю за ходом подготовки городского хозяйства к отопительному периоду 2021-2022 годов и оценке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (приложение 1 к Постановлению) в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

телства администрации города Твери, председатель комиссии;

Булъженкова Т.И. – заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, заместитель председателя комиссии;

Беляков А.А. – заместитель начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, заместитель председателя комиссии;

Веселов А.В. – главный специалист отдела коммунальной инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Алакшина Ю.В. – заместитель главы администрации Московского района в городе Твери;

Матвеев А.В. – заместитель главы администрации Центрального района в городе Твери;

Моргось В.Г. – заместитель начальника управления образования Администрации города Твери;

Прокудин В.А. – заместитель главы администрации Пролетарского района в городе Твери;
 Решетов В.А. – начальник отдела энергетик и противопожарной безопасности муниципального казенного учреждения «Служба единого заказчика учреждений образования г. Твери»;
 Романов С.В. – заместитель главы администрации Заволжского района в городе Твери;
 Соколов М.Е. – начальник управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери;
 Тихонов А.В. – заместитель начальника отдела по организации содержания и ремонта жилищного фонда департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери;

Представитель Главного управления «Государственная жилищная инспекция» Тверской области (по согласованию);
 Представитель Министерства здравоохранения Тверской области (по согласованию);
 Представитель Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию).

Начальник Департамента ЖКХ и строительства **Д.Н. Арестов**

25.05.2021 ГОДА РАСПОРЯЖЕНИЕ № 145 Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в распоряжение Администрации города Твери от 02.07.2019 № 216 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери на аукционе в электронной форме и о внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации города Твери»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Тверской городской Думы от 15.12.2020 № 281 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2021-2023 годы»:

1. Внести в приложение к распоряжению Администрации города Твери от 02.07.2019 № 216 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери на аукционе в электронной форме и о внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации города Твери» следующие изменения:

- 1.1. Строки 4, 17 исключить;
 1.2. Строку 23 изложить в следующей редакции:

23	Нежилое помещение 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Волоколамский, дом 45	Площадь помещения 108,2 кв. м Кадастровый номер 69:40.0200050.3382	4 320 210	–
----	--------------------------	---	---	-----------	---

- 1.3. Строку 26 изложить в следующей редакции:

26	Нежилое помещение 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Горького, дом 180а	Площадь помещения 44,1 кв. м Кадастровый номер 69:40.0100230.2498	1 605 902	–
----	--------------------------	---	--	-----------	---

- 1.4. Строку 28 изложить в следующей редакции:

28	Нежилое помещение XXXII подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Конопляниковой, дом 9/34	Площадь помещения 34,4 кв. м Кадастровый номер 69:40.0100272.263	491 232	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
----	--------------------------------	---	---	---------	---

- 1.5. Строку 51 изложить в следующей редакции:

51	Нежилое помещение I 1 этаж Нежилое помещение II подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, переулок Артиллерийский, дом 4	Площадь помещения I 1 этаж 731,2 кв. м Кадастровый номер 69:40.0100229.254 Площадь помещения II подвал 465,1 кв. м Кадастровый номер 69:40.0100229.255	19 020 359	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) инженерного оборудования
----	---	---	---	------------	--

- 1.6. Строку 72 изложить в следующей редакции:

72	Нежилое строение и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Троицкая, дом 16	Площадь строения 289,4 кв. м Кадастровый номер 69:40.0400032.38 Площадь земельного участка 824 кв. м Кадастровый номер 69:40.0400032.14	6 016 337 (в том числе: 1 818 357 – строение; 4 197 980 – земельный участок (НДС не облагается))	Строение, расположенное по адресу: город Тверь, улица Троицкая, дом 16, является исторически ценным градостроительным объектом, имеет общий фундамент, общий фасад (единую фасад) и общую поперечную стену с объектом культурного наследия «Дом жилой, кон. XVIII в.», расположенным по адресу: город Тверь, улица Троицкая, дом 18. Предполагаемые работы покупатель обязан согласовать с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области.
----	--------------------------------------	---	--	--	--

					Ограничения для земельного участка: – предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; – обеспечить сохранность подземных сетей; – обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей; – при производстве земляных и строительных работ согласовывать предполагаемые работы с Главным управлением по охране объектов культурного наследия Тверской области. Использование земельного участка с кадастровым номером 69:40.0400032:14 осуществляется в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 5.1 и статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». По сведениям из ЕГРН на часть земельного участка, учётный номер части 69:40.0400032:14/1 площадью 8 кв. м зарегистрировано ограничение в использовании – охранный зона газораспределительной сети, тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций, реверсивный номер границы: 69.40.2.46. Режим использования установлен Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2015 № 29-пп «Об установлении охранных зон газораспределительных сетей»
--	--	--	--	--	---

- 1.7. Строку 74 изложить в следующей редакции:

74	Нежилое здание и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трехсвятская, дом 35а	Площадь здания 344,6 кв. м Кадастровый номер 69:40.0400066:78 Площадь земельного участка 424,0 кв. м Кадастровый номер 69:40.0400066:707	6 999 860 (в том числе: 3 905 267 – здание; 3 094 593 – земельный участок (НДС не облагается))	Ограничения для земельного участка: – предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; – обеспечить сохранность подземных сетей; – обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей; – при производстве земляных и строительных работ согласовывать предполагаемые работы с Главным управлением по охране объектов культурного наследия Тверской области. Использование земельного участка с кадастровым номером 69:40.0400066:707 осуществляется в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 5.1 и статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
----	------------------------------------	--	---	--	---

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
 3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери www.tver.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
 4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города.
Заместитель Главы Администрации города Твери А.В. Гаврилин

25.05.2021 ГОДА РАСПОРЯЖЕНИЕ № 144 Г. ТВЕРЬ

О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта 30.05.2021:

- 1.1. с 00 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. по Староволжскому мосту и Волжскому проезду (на участке от площади Мира до улицы Советской).
 1.2. с 06 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.:
 – по набережной Афанасия Никитина (на участке от Комсомольского проспекта до Петербургского шоссе) и по проезду у Храма Трёх Иисусовиков;
 – по улице Скворцова-Степанова (на участке от набережной Афанасия Никитина до улицы Горького).
 2. На период мероприятия рекомендовать транспортным организациям, осуществляющим перевозку пассажиров:

- изменить схему движения пассажирского транспорта, исключив его движение по улицам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения;
 – провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.
 3. Обездвиженным транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.
 4. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.
 5. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.
 6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.
 7. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет
Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Твери извещает о предоставлении гражданину для индивидуального жилищного строительства земельного участка, площадью 1000 кв. м из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, с кадастровым номером 69:40:0100210:67, расположенного по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый.

В течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, могут подать заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды.

Заявление о предоставлении земельного участка подается лично на бумажном носителе в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (далее – Департамент), расположенный по адресу: 170034, город Тверь, ул. Ерофеева ул., дом 5, каб. 209, в дни работы Департамента (пн.-чт. с 9-00 до 18-00, пт. с 9-00 до 16-45, обед с 13-00 до 13-45), телефон (4822) 36-10-19 (доб. 3020).

Дата окончания приема заявлений – 28 июня 2021 года.
 С общедоступными сведениями о земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100210:67 можно ознакомиться на официальном сайте органа кадастрового учета в сети «Интернет»: www.gosreestr.ru на публичной кадастровой карте Росреестра.

В целях снижения рисков распространения коронавирусной инфекции (COVID-19) личный прием граждан будет проводиться по предварительной записи в режиме видеоконференции.

График приема граждан руководителями Администрации города Твери на июнь 2021 года. Место приема: город Тверь, ул. Советская, д. 11, каб. 70.

- 15 июня (16.00-18.00)**
 Жучков Алексей Вячеславович – Первый заместитель Главы Администрации города (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры и городской эстетики)
17 июня (16.00-18.00)
 Гаврилин Андрей Викторович – Заместитель Главы Администрации города (по вопросам экономического и стратегического развития города)
22 июня (16.00-18.00)
 Антонов Андрей Олегович – Заместитель Главы Администрации города (по вопросам обеспечения жизнедеятельности населения и безопасности)

- 23 июня (16.00-18.00)**
 Черных Денис Игоревич – Заместитель Главы Администрации города (по вопросам городского содержания)
24 июня (16.00-18.00)
 Хоменко Людмила Григорьевна - Заместитель Главы Администрации города (по вопросам социальной сферы)
- Здание администрации города оснащено мобильным пандусом. Просьба: гражданам с ограниченными возможностями передвижения накануне личного приема должностного лица согласовать время визита по телефону 8(4822)36-03-57, доб. 5241.
- Напоминаем, нахождение в здании Администрации города Твери допускается только в медицинской маске (респираторе).
- Телефон для справок: 8(4822)36-03-57, доб. 5241



Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ». Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума. Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь». Главный редактор: Н.Ф. Локтев
 Местонахождение редакции и издателя: г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия», г. Тверь, ул. Учительская, 54. Подписано в печать 27.05.2021 г. По графику в 20.00, фактически в 20.00.
 Тираж: 300 экземпляров. Заказ № Распространяется бесплатно